

**UCHWAŁA Nr 30 /2017**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „VII Dwór” w Gdańsku  
z dnia 27.11.2017r.**

w sprawie : zatwierdzenia planu remontów Spółdzielni Mieszkaniowej „VII Dwór”  
na rok 2018

Na podstawie §36 ust.1 pkt 1 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „VII Dwór” w Gdańsku postanawia:

§1

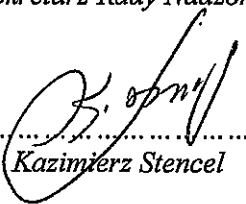
Zatwierdzić plan remontów na rok 2018, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§2

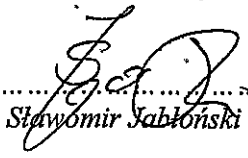
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało 8 członków RN  
Przeciw uchwale głosowało 0 członków RN

*Sekretarz Rady Nadzorczej*

  
.....  
Kazimierz Stencel

*Przewodniczący  
Rady Nadzorczej*

  
.....  
Sławomir Jabłoński

**RADCA PRAWNY**  
  
Rafał Radomyski

## PLAN REMONTÓW SM VII DWÓR NA 2018 rok

L.p.	Adres	Opis prac remontowych
<b>I. Docieplenia budynków</b>		
1	Gryglewskiego 8	Demontaż blach- docieplenie szczytów
<b>Razem do planu na 2018 rok</b>		
<b>II. Prace ogólnobudowlane</b>		
1	Wg zgłoszeń	Remont balkonów
2	Grottingera 30 A	Remont pokrycia dachowego z dociepleniem
3	Wita Stwosza 50	Remont pokrycia dachowego, montaż aspiromatic
4	Michałowskiego 41	Remont balkonów
5	Chełmońskiego 1	Remont pokrycia dachowego
6	Chełmońskiego 3	Remont pokrycia dachowego
7	Polanki 40, B, C, F	Malowanie klatek schodowych, wymiana drzwi wejściowych
8	Tetmajera 1	Wymiana barier balkonowych
9	Tetmajera 4	Wymiana barier balkonowych
10	Budynki wysokie	Budowa altan śmietnikowych
11	Chełmońskiego 1	Mycie ściany szczytowej
12	Kasprowicza 8	Remont pokrycia dachowego
13	Wszystkie budynki	Realizacja zaleceń kominiarskich
<b>Razem do planu na 2018 rok</b>		
<b>III. Prace sanitarne</b>		
1	Wszystkie budynki	Roczny przegląd instalacji gazowej wraz z usuwaniem usterek
2	Wszystkie budynki	Wymiana wodomierzy
<b>Razem do planu na 2018 rok</b>		

<b>IV. Prace elektryczne</b>		
1	Grottgera 40	Wymiana instalacji elektrycznej -WLZ do lokali
2	Norblina 29	Wymiana instalacji elektrycznej -WLZ do lokali
3	Abrahama 16	Wymiana instalacji elektrycznej -WLZ do lokali
4	Wszystkie budynki	Pomiary instalacji odgromowej
<b>Razem do planu na 2018 rok</b>		
<b>V. Remont dźwigów</b>		
1	Wysokie budynki	Prace interwencyjne
<b>Razem do planu na 2018 rok</b>		
<b>VI. Remont chodników i schodów</b>		
1	Całe osiedle	Remonty chodników, dróg i schodów – wg potrzeb
2	Wita Stwosza 50-56	Wykonanie projektu i parkingu
<b>Razem do planu na 2017 rok</b>		
<b>VII. Inne</b>		
1	Całe osiedle	Prace interwencyjne
2	Pracownie	Prace interwencyjne wg zgłoszeń
<b>Razem budynki mieszkalne do planu na 2018 rok</b>		
<b>VIII. Remonty garaży</b>		
1	SG 1	wykonanie izolacji przeciwodłwej tylnej ściany
2	Wita Stwosza 50 - 56	Przebudowa WLZ garaży
3	cały zasób	Prace interwencyjne
<b>Razem garaże do planu na 2018.rok</b>		
<b>Ogółem fundusz remontowy do planu na 2018 rok</b>		
<b>Prace poza funduszem remontowym- zasoby własne</b>		
<b>IX. Remonty lokali użytkowych</b>		
1	Norblina 23	Remont elewacji wschodniej
2	Abrahama 15 A	Wykonanie projektu remontu pawilonu
3	Cały zasób	Prace interwencyjne
4	Abrahama 15 A	Remont elewacji budynku
<b>Razem lokale użytkowe do planu na 2018 rok</b>		
<b>Lokale własne</b>		
1	Rodakowskiego 3A	Malowanie pomieszczeń biurowych
2	Norblina 25	Wymiana kotła gazowego
3	Rodakowskiego 3 A	Remont świetlicy
<b>OGÓLEM remonty na 2018 rok</b>		